



**UNIONE DEI COMUNI
"VALLE DEL SOSIO"**

Prizzi

-Bisacquino-Chiusa Sclafani-Giuliana-Palazzo Adriano

(Città Metropolitana di Palermo)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

"Valle del Sosio" Codice AUSA 0000247320

VERBALE N. 2 DEL 29.04.2025

OGGETTO: *Lavori di "Adeguamento H 24 dell'area adibita ad elisuperficie al servizio del Polo Sanitario di Palazzo Adriano ubicata tra la via F.sco Crispi e la via Ospedale Vecchio". CUP H12B24004330006. – CIG B615F53F61.*

Il valore dell'appalto è pari ad € 419.373,74 di cui € 412.916,32 lavori soggetti a ribasso d'asta, € 6.457,42 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **29** del mese di **aprile** alle ore **10:30** in Bisacquino nei locali distaccati dell'Unione dei Comuni in Via Stazione, 24 si è reinsediata la commissione di gara nominata con determina dirigenziale del responsabile della CUC dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio n. 17 del 23/04/2025 come di seguito composta:

- 1) **Ing. Vincenzo Silvestri**, Responsabile con posizione apicali, dell'Area Tecnica dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e Responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC) – **Presidente di Commissione**;
- 2) **Geom. Nicola Di Giorgio** - Istruttore Tecnico dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio e componente della CUC – **Componente**;
- 3) **Arch. Pian. Francesco La Sala** - Funzionario Tecnico – Area Funzionari e delle EQ incaricata del Comune di Palazzo Adriano – **Componente**;

per procedere all'affidamento dei *Lavori di "Adeguamento H 24 dell'area adibita ad elisuperficie al servizio del Polo Sanitario di Palazzo Adriano ubicata tra la via F.sco Crispi e la via Ospedale Vecchio". CUP H12B24004330006. – CIG B615F53F61*”.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica **Sistema di Appalti Telematici denominato "TUTTO GARE"** raggiungibile, all'indirizzo URL: <https://unionevalledelsosio.tuttogare.it/download-norme.php>

È presente l'Amministratore Legale della ditta KARA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA, Sig. Bosco Giuseppe identificato tramite documento di riconoscimento;

RICHIAMATE:

- o la deliberazione del Consiglio Direttivo dell'Unione n. 7 del 27/03/2013, con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, comma 3-bis del D.lgs. 163/2006, è stata attivata la gestione in forma associata del Servizio Associato Gare mediante Centrale Unica di Committenza, che opererà in favore di tutti i Comuni aderenti all'Unione;
- o la Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio n. 4 del 16.01.2025 con la quale è stato approvato il **"Regolamento per la disciplina del funzionamento della stazione appaltante unica/centrale di committenza dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio", e dell'allegato schema di "convenzione per la gestione delle attività della centrale unica di committenza dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio, ai sensi dell'art. 62 del d.lgs. 31/03/2023, n. 36"**.
- o l'attestato di iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio "Codice AUSA 247320";

VISTO il verbale n. 1 del 23.04.2025 con il quale si è insediata il seggio di gara;

ACCERTATO:

- che con il suddetto verbale n. 1 del 23.04.2025 si è proceduto all'espletamento della procedura di gara nel rispetto del Bando e del disciplinare di gara.
- Che si è proceduto tramite la piattaforma al calcolo previsto con il **"Metodo A" e con inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del codice fornendo il seguente risultato:**

Anomalia calcolata ai sensi dell'allegato II.2 del D.Lgs 36/2023

- Metodo A c. 1
- Sommatoria: 2430.901
- Media: 31.985
- Scarto medio: 0.009
- Decremento: 0.000
- Soglia individuata: 31.994

- Che sono state riscontrate **n. 6 (sei)** offerte di pari ribasso economico, che qui di seguito vengono riepilogati e pertanto al fine di redigere apposita graduatoria è necessario procedere come previsto dal punto 4.1.12 del disciplinare di gara, al sorteggio del concorrente primo in graduatoria:

N	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso economico
63	273	01854270848	MARTURANA COSTRUZIONI S.R.L.	31.993
64	274	02835300837	PELORITANA APPALTI SRLU	31.993
65	275	01984890846	D M COSTRUZIONI S.R.L.	31.993
67	277	02478440841	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	31.993
81	291	04180190870	C.S. COSTRUZIONI S.R.L.	31.993
86	296	02601180843	KARA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	31.993

- Che con lo stesso verbale è stato disposto di pubblicare apposito avviso relativo al sorteggio sopra indicato nel portale "Tutto-Gare": <https://appalti.unionevalledelsosio.lavoripubblici.sicilia.it/index.php/> e notificarlo, nel contempo, tramite la piattaforma a tutti i concorrenti.
- Che il suddetto avviso prevedeva che il sorteggio sarebbe stato effettuato presso i locali distaccati della CUC dell'Unione dei Comuni "Valle del Sosio" siti in Bisacquino (PA) - Via Stazione cv. 24, in data **29/04/2025 alle ore 10:00**,

Tutto quanto sopra premesso, si procede ad aprire la piattaforma **"tutto gare"** al fine di avviare, con la stessa, il sorteggio;

Elaborazione

Registro
Dati procedura
Incarichi
Lotti
Elaborazione
Criteri di valutazione
Configurazione buste
Qualificazione lavori
Modifica scadenze
Seggio di gara
Partecipanti
Integrazioni
Valutazione economica
Proposta di aggiudicazione
Esclusioni non definitive
Sorteggio Ex aequo
Aggiudicazione
Sospendi
Annulla

Documenti

Allegati
Fascicolo di Gara e Conservazione
DGUE
Apertura buste
Verbale ammissione
Verbale di aggiudicazione
Graduatoria

Comunicazioni

ANAC
Visualizza area pubblica
Comunicazioni
Avvisi pubblici
Chiarimenti
Gare - Comunicazione di esclusione ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett. d del D. l. gs. 36/2023
Pubblicità ingiale
Rendicontazione

Sorteggio Ex aequo

Estremi atto*			
Estremi			
Codice Fiscale	Denominazione	Punteggio	Aggiudicatario
01854270848	MARTURANA COSTRUZIONI S.R.L.	31.993	○
02835300837	PELORITANA APPALTI SRLU	31.993	○
01904890846	D M COSTRUZIONI S.R.L.	31.993	○
02478440841	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	31.993	○
04180190870	C.S. COSTRUZIONI S.R.L.	31.993	○
02601180943	kara società a responsabilità limitata	31.993	○
Salva			
Effettua sorteggio			

Effettuato il sorteggio la piattaforma fornisce la seguente schermata;

Sorteggio Ex aequo

Estremi atto*			
verbale n. 2/20/04/2025			
Codice Fiscale	Denominazione	Punteggio	Aggiudicatario
01854270848	MARTURANA COSTRUZIONI S.R.L.	31.993	👑
02835300837	PELORITANA APPALTI SRLU	31.993	
01904890846	D M COSTRUZIONI S.R.L.	31.993	
02478440841	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	31.993	
04180190870	C.S. COSTRUZIONI S.R.L.	31.993	
02601180943	kara società a responsabilità limitata	31.993	
Salva			
Effettua sorteggio			
Verbale Estrazione - 29/04/2025 11:06			
Sorteggio Ex aequo			
Partecipanti richiesti	1	Conteggio rotazione	Elenco
Sequenza	36		
Mostra/Nascondi informazioni CODIC			
#	Codice Fiscale impresa	Ragione Sociale	Esito Conteggio rotazione
1	04180190870	C.S. COSTRUZIONI S.R.L.	0
2	02601180943	kara società a responsabilità limitata	0
3	01904890846	D M COSTRUZIONI S.R.L.	0
4	02478440841	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	0
5	02835300837	PELORITANA APPALTI SRLU	0
6	01854270848	MARTURANA COSTRUZIONI S.R.L.	Selezionato 0

Il Presidente constata e fa constatare che in applicazione dell'inversione procedimentale prevista dall'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 in accordo con quanto preliminarmente stabilito nella documentazione di gara, nonché in esito al calcolo della soglia di anomalia secondo il prestabilito metodo di calcolo, e dal sorteggio sopra riportato, risulta quale I° Classificato il seguente Operatore Economico:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
63	273	01854270848	MARTURANA COSTRUZIONI S.R.L.

Alle ore 11.06 il Legale della ditta KARA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA, Sig. Bosco Giuseppe, si allontana dal seggio di gara;

Prima di procedere all'apertura del plico amministrativo del Concorrente I° Classificato in graduatoria, ATI MARTURANA COSTRUZIONI S.R.L., (capogruppo) – VULLO SALVATORE (mandante) il seggio procede ad individuare, tramite apposito sorteggio con il portale <https://www.blia.it/estrazioni/>, l'operatore economico dal 2° classificato al 6° classificato attribuendo ad ogni singola impresa il seguente numero di riferimento.

#	Codice Fiscale impresa	
1	04180190870	C.S. COSTRUZIONI S.R.L.
2	02601180843	kara società a responsabilità limitata
3	01984890846	D M COSTRUZIONI S.R.L.
4	02478440841	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL
5	02835300837	PELORITANA APPALTI SRLU

Si procede a questo punto ad inserire nel portale <https://www.blia.it/estrazioni> i numeri attribuiti ad ogni singola impresa al fine di procedere all'estrazione della graduatoria a partire dal 2° classificato e fino al 6° classificato

Numeri casuali

Si procede all'estrazione automatica in ordine sequenziale cliccando nell'apposto link "ESTRAI";

Numeri casuali

Estrazione id 5SYFK del 29/04/2025 - 11:40:57

Effettuata estrazione di 5 numeri da 1 a 5

Numeri estratti

4 5 3 2 1

Pertanto, in ordine sequenziale si dispone la seguente graduatoria dal 2° al 6° classificato

N°	#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
2°	67	277	02478440841	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL
3°	64	274	02835300837	PELORITANA APPALTI SRLU
4°	65	275	01984890846	D M COSTRUZIONI S.R.L.
5°	86	296	02601180843	KARA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA
6°	81	291	04180190870	C.S. COSTRUZIONI S.R.L.

Termina la suddetta fase, si procede alla verifica della busta amministrativa dell'Operatore Economico 1° classificato "ATI MARTURANA COSTRUZIONI S.R.L, (capogruppo) – VULLO SALVATORE (mandante)";

Dal controllo effettuato dal Seggio di Gara in esito alla documentazione trasmessa da parte del Concorrente I° Classificato in graduatoria (ATI MARTURANA COSTRUZIONI S.R.L, (capogruppo) – VULLO SALVATORE (mandante) e acquisita a Sistema è scaturito che la documentazione è **conforme** e pertanto, richiamata l'inversione procedimentale prevista dall'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, richiamata la graduatoria con i punteggi attribuiti, può procedersi con la Proposta di aggiudicazione nei confronti della migliore offerta non anomala, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. N. 36/2023.

A questo punto il Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base della suddetta graduatoria finale, formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa, **ATI MARTURANA COSTRUZIONI S.R.L, (capogruppo) – VULLO SALVATORE (mandante)** aventi sede **rispettivamente Via Agrigento, 41, Favara (AG), P. IVA 01854270848 e Via Italia, 6 Favara (AG). P.IVA 03389730844** – Codice ID Univoco 63 – avendo offerto un ribasso unico percentuale del **31,993%**, per un importo di aggiudicazione di **Euro 287.269,42** di cui **Euro 280.812,00** per esecuzione Lavori ed **Euro 6.457,42** per attuazione Piani di Sicurezza, oltre IVA.

Si dà atto, inoltre che la ditta seconda classificata è la MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL – con sede in Favara (AG) Via Russello, 14 – P.IVA 02478440841, che ha offerto il ribasso percentuale del **31,993%**;

Alle ore 13:20 il Presidente della Commissione di gara dichiara chiusa la presente procedura, e dispone di trasmettere il presente verbale e la documentazione di gara, al Responsabile Unico del Progetto del Comune di Palazzo Adriano per le procedure di competenza, oltre che procedere alla pubblicazione all'albo on-line dell'Unione dei Comuni Valle del Sosio, nel portale "TuttoGare": <https://appalti.unionevalledelsosio.lavoripubblici.sicilia.it/index.php/> e all'albo on line del Comune di palazzo Adriano.

Si precisa inoltre che le **verifiche del possesso dei requisiti in capo all'offerente** saranno effettuate dal RUP del Comune di Palazzo Adriano secondo le modalità di cui all'**art. 99 del D.Lgs. 36/2023** (Verifica del possesso dei requisiti).

Il presente verbale composto da n. 5 pagine compreso la presente, viene chiuso e siglato in ogni sua pagina e sottoscritto dai componenti della commissione per accettazione.

II PRESIDENTE DI GARA

Ing. Vincenzo Silvestri

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

I COMPONENTI DEL SEGGIO

Arch. Pian. Francesco La Sala

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

Geom. Nicola Di Giorgio

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993